

苏州市不动产登记申请书

样表3

收件	编号	工作人员填写	收件人	工作人员填写
	日期	工作人员填写		

3变更类

单位：平方米

登记事由	☐ 国有建设用地使用权 ☐ 宅基地使用权 ☐ 集体建设用地使用权				
	☒ 房屋所有权 ☐ 构筑物所有权 ☐ 土地承包经营权 ☐ 林地使用权				
变更登记	☐ 水域滩涂养殖权 ☐ 森林、林木所有权 ☐ 地役权 ☐ 其他				
	变更登记				
申请人情况	登记申请人				
	转让方（名称）		张明		
	证件种类	☒ 身份证 ☐ 军官证 ☐ 组织机构代码证 ☐ 护照 ☐ 其他	证件号	32052219660101****	
	邮政编码	215***	通讯地址	沧浪新城彩虹小区*幢****室	
	法定代表人或负责人		联系电话	1456666****	
	代理人姓名		联系电话		
	代理机构名称				
	登记申请人				
	受让方（名称）				
	证件种类	☐ 身份证 ☐ 军官证 ☐ 组织机构代码证 ☐ 护照 ☐ 其他	证件号		
	邮政编码		通讯地址		
	法定代表人或负责人		联系电话		
	代理人姓名		联系电话		
	代理机构名称				
不动产情况	坐落		沧浪新城彩虹小区*幢****室		
	不动产单元号		如无法确定不动产单元号，此处可由工作人员填写		
	不动产类型、性质	☐ 国有土地	☐ 划拨 ☒ 出让 ☐ 作价出资（入股） ☐ 国有土地租赁 ☐ 授权经营 ☐ 其他		
		☐ 集体土地	☐ 家庭承包 ☐ 其他方式承包 ☐ 批准拨用 ☐ 入股 ☐ 联营 ☐ 其他		
		☐ 房屋等建筑物	☒ 商品房 ☐ 房改房 ☐ 经济适用房 ☐ 廉租住房 ☐ 自建房 ☐ 其他		
		☐ 构筑物	☐ 隧道 ☐ 桥梁 ☐ 水塔 ☐ 其他		
		☐ 林种	☐ 防护林 ☐ 用材林 ☐ 经济林 ☐ 薪炭林 ☐ 特种用途林 ☐ 其他		
		☐ 其他			
	权利设立情况		☒ 地表 ☐ 地上 ☐ 地下		
	土地使用期限		自2001年10月09日起 至2071年10月08日止	用途	土地 城镇住宅用地 房产 成套住宅
不动产权证书号		苏国用（2015）第*****号 苏房权证姑苏字第*****号	面积	土地 25.0 房产 95.35	
商品房交易价格		批准规划用途			

注：1、红色字部分由申请人填写或勾选；
2、蓝色字部分由工作人员填写。

变更原因	申请变更前情况	彩虹小区*幢****室	
	申请变更后情况	沧浪新城彩虹小区*幢****室	
登记原因及证明	登记原因	☐ 个人姓名变更登记 ☐ 预购商品房预告注销登记 ☐ 单位名称变更登记 ☐ 用途变更登记 ☒ 地址变更登记 ☐ 车库、阁楼补登记 ☐ 其他	
	登记原因证明文件	1	派出所地址变更证明
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	(1-6栏视具体登记原因填写)
地役权情况	需役地坐落	/	
	需役地不动产单元号	/	
申请分别持证		☐ 是 ☒ 否 (此项不勾选视为默认否)	
本申请（或代理）人对填写的上述内容及提交申请材料的真实性负责。如有不实，申请（或代理）人愿承担法律责任。 权利人签章： 张明 义务人签章： 代理人签章： 代理人签章： ****年**月**日 年 月 日			